Il fosso esistente verrà mantenuto e nel suo lato verso l'area di progetto sarà incrementata la vegetazione.
Si creerà così un'area verde con idonea mitigazione ambientale formata da essenze autoctone diversificate, sia arboree ad alto fusto e medio fusto sia arbustive, con sesto d'impianto fitto e su più filari, in analogia ai caratteri vegetazionali di tipo naturale e di introduzione antropica già presenti nel contesto.
Le essenze scelte saranno scelte tra quelle autoctone e tipiche dei filari che lambiscano canali e corsi d'acqua del territorio, tenendo conto delle variazioni stagionali, delle fioriture e delle cromie in modo da garantire una schermatura completa durante l'arco dell'anno e una mitigazione alla vista dal basso dell'altezza del fabbricato.
Non saranno presenti siepi squadrate.
Le piante scelte saranno già accresciute, pronto effetto.

Essenze arboree a medio fusto: pado, ornello, betulla, sorbo degli uccellatori.
Essenze arbustive: biancospino, spino cervino, rosa canina, ginestra odoroso, pallon di maggio, rosa di San Giovanni, Ligustro, ginestra dei carbonai, rosa arvense.

Sul lato di proprietà del fosso verrà realizzata una recinzione formata da paletti metallici posati nel terreno e rete metallica verde.

TOTALE AREE VERDI PER MITIGAZIONE AMBIENTALE: 1.120 mq

Comune di Castiglione delle Stiviere (MN)

OGGETTO: SUAP:
NUOVO PIAZZALE PER RICOVERO AUTOTRENI CON FABBRICATO ADIBITO A SERVIZI SITO IN VIA CAMPAGNOLA

PROPRIETARIO: **ESSEBI AUTOTRASPORTI s.r.l.**
via Toscanini, n.81 - Castiglione delle Stiviere (MN)
C.F. e P.IVA 01752680205

SUAP - PDC
in variante allo strumento urbanistico

PROGETTISTA: STUDIO HABITAT DESIGN

IL TECNICO:

IL COMMITTENTE:

ELABORATO:

TAVOLA: PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON COPERTURE

N° TAV. : 03

DATA: 28 marzo 2025

SCALA: 1:500

FILE :

STUDIO HABITAT DESIGN: CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - MN Via I° Maggio, n.1 - Tel./Fax 0376-670999 Email: sthabitat@virgilio.it