



Atto Dirigenziale n. 3065 / 2025

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proposta n. 801 / 2025

**OGGETTO: COMUNE DI RONCADELLE. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP) NONCHÉ DI VERIFICA DEL RECEPIMENTO DEI CRITERI ED INDIRIZZI DEL PTR INTEGRATO AI SENSI DELLA LR N. 31/2014, DEL SUAP PROPOSTO DALLA SOC. AMBRA SRL IN VARIANTE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI RONCADELLE . PARERE.**

**IL DIRETTORE**

Dott. Riccardo Maria Davini

**Richiamato** il decreto del Presidente della Provincia n. 168 in data 02 maggio 2023 di conferimento dell'incarico di direzione dell'Area del Territorio, del Settore della Pianificazione Territoriale e del Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio fino alla scadenza del mandato amministrativo del Presidente della Provincia;;

**Visto** l'art. 107 del D.lgs 18 Agosto 2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;

**Vista** la L.R. 12/05 e s.m.i. Legge per il governo del territorio;

**Richiamato** l'art. 15 della Normativa del PTCP della Provincia di Brescia approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 31 del 13/06/2014;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Provinciale n. 616 del 07/12/2004, recante Circolare contenente criteri, direttive e modulistica per l'emissione dei pareri di compatibilità al PTCP;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Provinciale n. 47 del 21/02/2013 di modificazione della Circolare sopracitata;

**Atteso che** nell'ambito della procedura di compatibilità con il PTCP, la Provincia è tenuta, ai sensi dell'Art. 5 c. 4 della LR 31/2014, ad effettuare la verifica del corretto recepimento nello strumento urbanistico comunale dei suddetti criteri ed indirizzi del PTR;

**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 10.02.2025 il Comune di Roncadelle ha

Documento firmato digitalmente



avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica-VAS per l'approvazione, a seguito di presentazione allo sportello unico per le attività produttive-SUAP, di un progetto, in variante al vigente PGT, da parte della Soc. Ambra srl;

- l'Autorità Competente per la VAS con Decreto n. 16 del 09/05/2025 ha escluso dalla VAS la variante mediante SUAP presentata dalla Soc. Ambra;

**Rilevato che** con nota pervenuta in data 12.08.2025, pg. n. 156088 il Responsabile dello Sportello Unico Telematico-Comuni Lombardi Uniti ha indetto la conferenza dei servizi per l'approvazione del SUAP, in variante al vigente PGT del Comune di Roncadelle, proposto dalla Soc. Ambra srl, mettendo al contempo a disposizione la pertinente documentazione;

**Vista** la Relazione istruttoria predisposta in merito dall'ufficio Urbanistica, che, allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2025-2027, parte integrante del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - Triennio 2025-2027, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 64 del 24/03/2025;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito del parere previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

### DISPONE

1. di esprimere la valutazione di compatibilità con il PTCP nonché la verifica del corretto recepimento dei criteri ed indirizzi del PTR in materia di consumo di suolo, della variante in oggetto mediante il SUAP proposto dalla Soc. Ambra srl, nei termini di cui all'allegata Relazione istruttoria, per le motivazioni ivi espresse;
2. la trasmissione di copia del presente atto al Comune di Roncadelle.

Avverso il presente atto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dello stesso ai sensi del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104 o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 24 Novembre 1971.

Il Direttore  
RICCARDO DAVINI

Brescia, li 08-09-2025

Documento firmato digitalmente

